

SONDRE FJELLSTØLEN

Hytteeierforening

Stiftet 8 oktober 1963

Styrets årsberetning 2017 for Søndre Fjellstølen Hytteeierforening Org. Nr. 998 751 861

Foreningens styre har hatt følgende sammensetning- valgt på årsmøte 13. april 2017:

Styreleder	Lars Hoff-Arnesen	Valgt for 2 år (på valg i 2019)	Dugurdbergsvegen 112
Styremedlem	Jon Liverud	Rep for Løypeservice (på valg i 2019)	Dugurdbergsvegen 71
Styremedlem/kasserer	Bjørn Jarle Wiger	Rep for Løypeservice (på valg i 2019)	Hihaugveien 29
Styremedlem	Morten Wiese	Styreleder Veilaget (på valg i 2018)	Dugurdbergsveien
Styremedlem	Jan Hunsbedt	(på valg i 2018)	Bønsgutu 59
Varamedlem	Tor Ukkelberg	(på valg i 2019)	Søre Fjellstølvegen
Varamedlem	Bjørn Petter Torgersen	(på valg i 2018)	Søre Fjellstølvegen

Styrets arbeide

Styret har hatt et normalt år med oppfølging av oppgaver fra siste årsmøte- og flere løpende oppgaver samt nye oppgaver gjennom året. Det har vært gjennomført 3 styremøter og flere arbeids- og telefonmøter møter.

Det har vært en god fordeling av arbeidsoppgaver innad i styret.

Regnskap og Balanse

Regnskap og balanse er lagt ved beretningen og vil bli gjennomgått og fremlagt på årsmøtet for godkjenning.

Foreningen benytter Regnskap og Revisjon Valdres AS for årsregnskap. De fungerer også som foreningens revisor

Overskudd for driften i 2017 kr.60.327,-

Balansen viser sum eiendeler kr.310.410,- og kortsiktig gjeld kr.45.000,- pr 31.12.2017.

Hytteeierforeningens medlemmer og medlemsregister

Vi har 377 registrerte unike BNR/GNR, hvorav 242 er betalende medlemmer. Vi fikk 80 nye medlemmer i 2017 mens det var 37 som valgte å ikke fornye medlemskapet. Vi tror at den lukkede Facebook gruppen har vært positiv for medlemmene og bidratt til at flere har meldt seg inn. Ajourhold av hytteeierregisteret gjøres fortløpende. Vi får opplysning om endring gjennom utsendelse av medlemskontingent og løypeavgift.

Vinterbrøyting av stamveier – Søndre Fjellstølen Veilag SA

Veilaget har nå sitt tredje driftsår etter oppstarten i 2015. Økonomien i Veilaget er tilfredsstillende- og beregnede brøyteavgifter for de 3 sonene er holt på samme nivå som sist år.

Det er 1 år igjen av den inngåtte 4 års avtalen med Kvaal Maskin AS. Jostein Kvaal har etablert nytt selskap - Renli Maskinstasjon AS, som har tiltrådt brøytekontrakten med Veilaget.

Vinteren 2017/18 har vært preget av mye snø. Styret i Søndre Fjellstølen Hytteeierforening er meget godt fornøyd med den service Jostein og hans mannskap utfører. Til tider har 3 maskiner vært i sving. Fra hytteeiere- og på foreningens facebook side fremkommer mange positive tilbake meldinger.

Veilaget har etablert et grus-depot oppe på Fjellstølen og lokale strøkasser på strategiske plasser i stamveinettet. Årsmøte for Veilaget ble gjennomført i høstferien 2017.

Skiløyper – Fjellstølen Løypeservice SA

Skisesongen 2017/2018 har vært snørik- og ski sesongen har vært flott og ser ut til å bli lang.

SONDRE FJELLSTOLEN

Hytteeierforening

Stiftet 8 oktober 1963

Løypekjørerne har stått på hver helg og i ferier og gjort sitt beste for å gi oss gode løyper. Tidlig i februar var det er kun i overkant av 50 % av hytteeierne som hadde betalt løypebidrag. Løypelaget sendte ut påminnelse om betaling av løypeavgift, det ble også minnet om bidrag på SMS fra Løypelaget samt på Hytteeierforeningens facebook side. Det er satt opp mindre plakater flere steder i løypenett med kort informasjon om Fjellstølen Løypeservice SA.

Etter disse tiltakene har innbetaling fra hytteeiere på Søndre og Nordre Fjellstølen økt betraktelig- og det er nå over 70% som har bidratt. Løypeservice har etablert VIPPS konto for bidrag fra dags besøkende, lokale skiløpere eller ekstra bidrag fra oss hytteeiere. Økonomien er ut fra dette bedret – og Løypeservice har fra vinterferien preppet midt uke. I Påsken vil det det preppes hver dag. SMS meldinger om løypestatus er tilgjengelig for de som betaler fullt løypebidrag.

Alle hytteeiere oppfordres til å betale for flotte løyper til konto nr: 6185.05.24393 – gjerne kr.1.000,-. Sør Aurdal kommune har for inneværende sesong gitt oss noe bidrag til løypekjøring. Vi arbeider for å få økt bidraget.

Du kan også se status for løypekjøring i vårt område som spores på nettstedet www.skisporet.no . Fjellstølen Løypeservice har fått bevilget et bidrag til varmistue på kr.50.000,- fra Valdres Friluftsråd. Beløpet er for lite til å få bygget en «varmistue»- og vil derfor alternativt etablere en «gapahuk».

Kommunikasjon med medlemmene

Hytteeierforeningens årsmøte har vedtatt at all kommunikasjon med medlemmene skal skje via www.fjellstolen.net , e-post og lukket facebook gruppe. Facebook gruppen fungerer meget godt og er aktiv i bruk både av medlemmer, styret, Jostein med brøyte info mv. Styret har jobbet med å etablere en ny og bedre hjemmeside. Vi hadde planlagt å ha dette ferdig til årsmøtet men dette har tatt lengre tid enn forventet. Vi fortsetter å jobbe med hjemmesiden og har som mål å ha den ferdig før sommerferien.

Vi mangler fortsatt noen e-mail adresser, så styret oppfordrer igjen alle medlemmer om å oppgi sin e-post adresse til: post@fjellstolen.net

Sommervedlikehold av Søndre Fjellstølvegen- og stamveiene på Søndre Fjellstølen

Huset Veggen som har ansvaret for vedlikehold- og drift av Søndre Fjellstølvegen fra bommen til Søndre Fjellstølen har meddelt styret at det er utført flere relativt omfattende vedlikeholdsoppgaver i 2017- og Søndre Fjellstølvegen er i rimelig god stand.

Reinli Maskinstasjon AS v/ Jostein har overtatt vinterbrøyting av Søndre Fjellstølvegen fra sesongen 2017/18.

Som orientert om på siste Årsmøte for hytteeier foreningen er det nå etablert egen avdeling i Søndre Fjellstølen Veilag SA for sommervedlikehold av Dugurdsbergvegen som benyttes av ca. 270 hytter. Det vil orienteres om planen for sommervedlikehold av Dugurdsbergvegen rett etter Årsmøtet 29. mars.

Dialog med Sør Aurdal kommune – og offentlige etater

Styret har også i 2017 vært i dialog med Sør Aurdal Kommune- og tatt opp flere temaer som; eiendomsskatt og kommunens plan for benyttelse, bidrag til drift av skiløyper, renovasjon mv. Det er styrets oppfatning at Sør Aurdal kommune fremdeles har en lite aktiv holdning- og plan for de betydelige inntekter, handelsomsetning og alt annet vi som hytteeiere bidrar med til kommunens økonomi direkte og indirekte.

Styret vil fortsette en aktiv dialog med ordfører og administrasjonen i Sør Aurdal kommune.

Styret har vært i dialog med VKR for plassering av de 2 containerne for restavfall opp på Fjellstølen, disse er nå plassert ved siden av hverandre.

Skulle containere for restavfall være fulle er det container nede ved sandtaket samt ved bommen.

SAE – Sør Aurdal Energi

Styret i Hytteeierforeningen har vært i dialog med SAE angående det som er en av Norges dyreste nett avgifter. Vi har fått tilsvaret hvor det henvises til en rekke forskrifter og bestemmelser nettleverandører er underlagt som monopolister. Flere av oss som privatpersoner har også henvendt oss skriftlig- og fått likelydende svar. Ut fra dette har vi sendt inn klage til NVE.

SØNDRE FJELLSTØLEN

Hytteeierforening

Stiftet 8 oktober 1963

Stier- og sykkelveger - merking

Det er gjennomført noen mindre utbedringer, kvisting mv.

Medlemmer oppfordres til å komme med innspill for utbedring- eller etablering/merking av nye stier mv.

Det arbeides sammen med Nordre Fjellstølen Hytteeierforening for plassering av gapahuk, lik den Nordre har satt opp ved Øvre Sangevann. Det arbeides for å få denne satt opp ved tjernet ovenfor Fjellmyrskålin.

Styret i Søndre Fjellstølen Hytteeierforening har foreslått for Årsmøte å bevilge inntil kr.20.000,- hvis det er behov for å få realisert prosjektet.

Hund - Jakt - Bagn og Reinli Privatsameige

Vi er mange hundeeiere på Søndre Fjellstølen- og i det hele viker dette til å være uproblematisk, med et unntak. ALLE hundeeiere MÅ FJERNE MØKK fra skisporet!!

I vinter innførte Sør Aurdal kommune ekstra båndtvang grunnet store snømengder for hjorteviltet.

Etter 2 sesonger med fredning av rype ble det for sesong 2017 igjen jakt på rype med begrensning en rype pr jakt kort/sesong. Både i høst og i vinter er det observert godt med ryper.

Orrfugl- storfugl bestanden er på det jevne og relativt bra. Med noe økt avskyting sist år.

Privatsameige ser noe negativt på stadig utbygging av hytter, vegger, oppkjørte skiløyper og trafikk året rundt de mener gjør viltbiotopen dårligere.

Det er økt skuddpremie for kråke, kop, måke mv – rev, mår og mink.

Det legges ut 35 jaktkort med og uten hund i 4 perioder fra 18. september til 31. oktober.

Fra styret i hytteeierforeningen oppfordres at vi alle viser hensyn, spesielt i klekke- og rugesesongen for rype fra mai/juni.

Søndre Fjellstølen, 22. mars 2018

Søndre Fjellstølen Hytteeierforening

for styret

Lars Hoff-Arnesen (leder) - Bjørn Jarle Wiger - Morten Wiese - Jon Liverud

Jan Hunsbedt