

## Informasjonsskriv om Veilaget for vinterbrøyting på Søndre Fjellstølen

Veilaget for vinterbrøyting på Søndre Fjellstølen ble formelt stiftet den 25. september 2015. Frem til stiftelsen baserte brøytingen seg på private avtaler med ulik prising. I tillegg valgte vedkommende brøyter å avslutte sine oppgaver. Hytteierforeningen på Søndre Fjellstølen tok derfor initiativ til å stifte et Veilag med en lovlig begrunnelse i Veilovens § 7. Formålet med å stifte Veilaget var å gi den enkelte hytteeier forutsigbarhet for fremkommelighet og årlige kostnader forbundet med brøytingen.

### Veiloven (lov av 21. juni 1963) §§ 53- 55

Veiloven er ment å regulere rettigheter og plikter for etablering, bruk og vedlikehold av private veier. For vårt tilfelle vil det si at alle brukerne av veiene har rett til å bruke veien og plikt til å bidra til vedlikeholdet. Veiloven gjør ingen forskjell på selveiere, festere og grunneiere, heller ikke om brukeren har tinglyst veirett eller ikke. Alle brukerne av veiene er automatisk medlem av veilaget med de plikter og rettigheter det innebærer. Veiloven regulerer også hvordan utgiftene til vedlikehold skal fordeles.

### Brøytekontrakt og individuelle avtaler

Kontrakt for brøyting av stamveier ble inngått med Reinli Maskinservice (v/Jostein Kvaal). De fleste hytteeiere har også behov for å få sin private stikkvei og/ eller p-plass brøytet. Ved inngåelse av kontrakt med Reinli Maskinservice ba Veilaget leverandøren også om å tilby avtale med den enkelte hytteeier. Veilaget mente at bruk av samme leverandør sannsynligvis ville holde prisene lavere. Veilaget regulerer ikke den individuelle avtalen, men er en diskusjonspartner mellom leverandør og hytteeier for best mulig å ivareta hytteeierens interesser for pris og kvalitet på brøytingen. Som følge av at Veilaget påla Leverandøren individuelle kontrakter, og at alle hytteeiere ville kunne gjøre bruk av den samme leverandøren, mente vi det var rimelig at også hytteeiere med adresse Søre Fjellstølenveg bidrar i kostnadsdekningen av totalentreprisen. En Sone 0 ble opprettet for disse hytteeierne.

### Veier som inngår i Veilaget

Følgende veier ble på stiftelsestidspunktet innlemmet i Veilaget:

- Gamle Fjellstølvegen
- Fjellstøllivegen
- Myrestølvegen
- Brubakkvegen
- Snohaugvegen
- Karistølvegen
- Roleghaugvegen
- Dugurdsbergvegen (forts.)

- Djupedalsvegen
- Bøensgut
- Brøtastølvegen
- Marsteinhøgdevegen
- Hihaugvegen
- Finntoppvegen
- Fjellsynvegen

Nye "stamveier" som opparbeides blir fortløpende en del av Veilaget. Søre Fjellstølsveg ble ikke inkludert i veilaget, da denne veien administreres av grunneierlaget Vegfellesskapet Huset - Søndre Fjellstølen SA, og brøytes og vedlikeholdes gjennom bompengavgift.

## Soneinndeling og prising

Fordelingsnøkkelen vil følge veilovens §54 og basere seg på «høvetal», dvs. kjøreavstand. Veibruker belastes med kostnaden for den andelen av veien som benyttes, målt fra veiens utgangspunkt frem til hytten. Veilaget mente på stiftelsestidspunktet at en del av kontraktens total kostnad burde fordeles likt på alle veibrukerne (kalt Beredskapsdel) da alle har en viss nytte av å kunne bruke hele veinettet i vintersesongen samtidig som leverandøren har mobiliseringskostnader forbundet med brøyteaktiviteten.

### Soneinndeling

Det ble delt inn i totalt 4 soner, basert på kjøreavstand fra Søre Fjellstølenveg, med følgende prismodell. Modellen har en såkalt "beredskapsdel" i tillegg til en Soneandel.

	Sone 0	Sone 1	Sone 2	Sone 3
<b>Beredskapsdel</b>	800,-	800,-	800,-	800,-
<b>Sonedel</b>	0,-	1400,-	1800,-	2200,-
<b>Fakturasum</b>	<b>800,-</b>	<b>2200,-</b>	<b>2600,-</b>	<b>3000,-</b>

## Frivillig brøyteavtale for brøyting av P-plasser og stikkveier

Gjennom Veilagets avtale med Reinli Maskinservice kan alle hytteeiere inngå individuelle avtaler for brøyting av private stikkveier og p-plasser. I tillegg får alle hytteeierne i dag tilgang til brøyteappen Hyttetjenester.

Det var Reinli Maskinservice som tok initiativ overfor Veilaget om å inngå avtale med Hyttetjenester, da det ble administrativt utfordrende for brøytemannskapet å holde orden på volumet av SMS-er fra individuelle hytteeiere. Administrasjon og kostnader knyttet til denne appen er dekket av Veilaget. Beredskapsdelen sikrer altså at alle hytteeiere, uavhengig av adresse, har tilgang på en leverandøravtale for sitt individuelle brøytebehov, samt at leverandøren er forpliktet til å holde redskap i stand, slik at de kan utføre oppdraget i henhold til avtalen. Dette er regulert i fellesavtalen og ikke i den individuelle avtalen.

Hytteeiere med adresse Søndre Fjellstølenveg er ikke formelt bundet til forpliktelsene i Veilaget, og Beredskapsandelen er frivillig. Dersom hytteeiere i Sone 0 ikke ønsker å gjøre bruk av fellesavtaler som gjelder for brøyting, ber Veilaget om at de hytteeiere dette gjelder henvender seg skriftlig til styret. De dette gjelder vil miste tilgang til Hyttetjenester for bestilling av brøytetjeneste.