

## Styrets årsberetning 2019-2020 for Søndre Fjellstølen Hyttforening

Org. Nr. 998 751 861

Det ble ikke gjennomført vanlig årsmøte i 2020 for året 2019 grunnet Covid 19-situasjonen.

Foreningens styre har derfor hatt samme sammensetning:

Rolle	Navn	Valperiode	Hytteadresse
Styreleder	Lars Hoff-Arnesen	2019-2021	Dugurdbergsvegen 112
Styremedlem/ rep. for Fjellstølen Løypeservice	Jon Liverud	2019-2021	Dugurdbergsvegen 71
Styremedlem/kasserer	Bjørn Jarle Wiger	2019-2021	Hihaugveien 29
Styremedlem/ styreleder SF Veilag	Morten Wiese	2018-2020	Dugurdbergsveien
Styremedlem	Rigmor Christensen	2018-2020	Bønsgutu 59
Varamedlem	Tor Ukkelberg	2019-2021	Søre Fjellstølvegen

Det vises til Sakliste til årsmøtet 2020, som gjennomføres 22. april 2021- hva angår valg av nytt styre.

### Styrets arbeide

Styret arbeide i 2019 gikk som normalt med fysiske styremøter med oppfølging av oppgaver fra siste årsmøte- og flere løpende oppgaver samt nye oppgaver gjennom året ved flere arbeids- og telefonmøter møter.

Fra mars 2020 har det vært gjennomført styremøter som telefonkonferanse og Teams-møter, samt telefonmøter kombinert med e-post utveksling ved saksbehandling.

Styremedlem Bjørn Jarle Wiger er Hytteeierforeningens representant i Sør-Aurdal Hytteforum.

### Regnskap og balanse

Regnskap og balanse er lagt ved beretningen og vil bli gjennomgått på årsmøtet for godkjenning. Foreningen benytter Regnskap og Revisjon Valdres AS ( nå ECIT Valdres AS) for innkalling av medlemskontingent og årsregnskap. De fungerer også som foreningens revisor  
Overskudd for driften i 2020 ble 35.243.

Balansen viser sum eiendeler kr.356.356. pr 31.12.2020.

## Hytteeierforeningens medlemmer og medlemsregister

Det er 385 registrerte hytter på Søndre Fjellstølen (unike GNR/BNR). Det er for 2020 registrert kontingentinntekt på kr. 107.200,- hvilket gir et medlemsantall på ca. 355- men vi må ta forbehold om periodisering av medlemskontingent for 2019 og 2020.

## Søndre Fjellstølen Veilag SA

### Vinterbrøyting av stamveier

Styret i Veilaget har inngått ny 4 års kontrakt med Reinli Maskinstasjon AS v/Jostein Kvaal. Fra hytteeiere- og på Søndre Fjellstølen Hytteeier foreningens facebook side fremkommer mange positive tilbakemeldinger.

Det vises til egen beretning og årsmøte for Søndre Fjellstølen Veilag SA.

### Sommervedlikehold av Dugurdsbergvegen

Veilaget overtok ansvar for sommervedlikehold fra sesongen 2018. Veilaget har en løpende- og oppdragsbasert avtale med Reinli Maskinstasjon AS, som fungerer tilfredsstillende. Det er både i 2019 og 2020 utført relativt omfattende grøfting, noe pigging av fjell og lagt ned godt dimensjonerte drenerør, samt grusing.

## Skiløyper – Fjellstølen Løypeservice SA

Tidlig i februar var det var det også i år kun i overkant av 50 % av hytteeierne som hadde betalt løypebidrag. Løypelaget sendte ut påminnelse om betaling av løypeavgift. Det ble også minnet om bidrag via SMS fra Løypelaget samt på Hytteeierforeningens facebook side.

Etter disse tiltakene har innbetaling fra hytteeiere på Søndre og Nordre Fjellstølen økt- og det er nå over 70% som har bidratt.

VIPPS skilt er satt opp flere steder i løypenettet- med henstilling til både besøkende og oss hyttefolk. Alle hytteeiere oppfordres til å betale for våre felles flotte løyper til konto nr: 6185.05.24393 – anbefalt beløp kr.1.100,-.

Sør-Aurdal kommune har også for sesongen 2018/19 og 2019/20 gitt et svært lavt bidrag til løypekjøring. Vi arbeider for å få økt bidraget spesielt sett opp mot millioninntekter vi som hytteeiere betaler i eiendomsskatt til Sør-Aurdal kommune.

## Kommunikasjon med medlemmene

Hytteeierforeningens årsmøte har vedtatt at all kommunikasjon med medlemmene skal skje via [www.fjellstolen.no](http://www.fjellstolen.no), e-post og lukket facebook gruppe.

Facebook-gruppen fungerer meget godt og er aktiv i bruk både av medlemmer, styret, Jostein med brøyteinfo mv. Styret har jobbet frem og implementert ny hjemmeside – [www.fjellstolen.no](http://www.fjellstolen.no).

Hjemmesiden vil fungere som en informasjonside med bl.a vedtekter for de ulike styrene, dokumentasjon av styrearbeid, årsmøter og som informasjonssider til hytteeiere og besøkende.

Vi mangler fortsatt noen e-mailadresser, styret oppfordrer igjen alle medlemmer om å oppgi sin e-post adresse til: [post@fjellstolen.no](mailto:post@fjellstolen.no)

## **Dialog med Sør-Aurdal kommune – Sør-Aurdal Hytteforum**

Styret har også i 2019/20 vært i dialog med Sør-Aurdal kommune- og tatt opp flere temaer. Det er styrets oppfatning at Sør-Aurdal kommune fremdeles har en lite aktiv holdning- og plan for de betydelige inntekter, handelsomsetning og alt annet vi som hytteeiere bidrar med til kommunens økonomi direkte og indirekte. Sør-Aurdal kommune er den kommunen i Valdres som gir desidert minst bidrag pr løype kilometer/ hytte.

Hytteierforeningen har tiltrådt en «Samarbeidsavtale mellom Sør-Aurdal kommune og Sør-Aurdal Hytteforum». Det er styrets oppfatning og håp at denne avtalen vil resultere i et bedre samarbeide mellom kommunen og hytteeiere i Sør-Aurdal, men det er beklagelig å konstatere at det fremdeles ikke er noe konkret i bidrag fra Sør-Aurdal kommune.

## **Vegfellesskapet Huset - Søndre Fjellstølen SA**

Vegfellesskapet Huset - Søndre Fjellstølen SA er et eget veilag som styres av grunneierne med Jan Dokken som styrets leder. Dette gjelder Søre Fjellstølvegen fra bommen opp til hotellet.

Styret har gjentagende ganger kontaktet dette veilaget da deler av veien er i til dels svært dårlig forfatning med betydelige hull, manglende grøfting og drenering mv. Senest hadde styret diverse kommunikasjon i påsken 2021, men Huset Veggen veilag valgte å ikke utføre noen forbedringer på dette tidspunkt.

Styret vil på nytt sende en henstilling til årsmøtet for Huset Veggen SA om å fremkomme med en vedlikeholdsplan.

## **Stier og sykkelveger - merking**

Det er gjennomført noen mindre utbedringer, kvisting mv.

Medlemmer oppfordres til å komme med innspill for utbedring- eller etablering/merking av nye stier mv.

## **Hund og jakt**

I jaktseasonen 2019 og 2020 spesielt, er det observert godt med ryper og storfugl, noe også Bagn og Reinli Privatsameie bekrefter. Pr jaktkort er det tillatelse til kun å felle en rype pr jeger/ kort, men fritt for storfugl og skogsfugl.

Fra styret i hytteierforeningen oppfordres til at vi alle viser hensyn, spesielt i klekke- og rugeseongen for rype fra mai/juni.

*Søndre Fjellstølen, 12. april 2021*

**Søndre Fjellstølen Hytteierforening  
for styret**

**Lars Hoff-Arnesen (leder) - Bjørn Jarle Wiger**